

**Uchwała Nr ..... /21**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO**  
**z dnia ..... 2021 roku**  
**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny**  
**na rzecz Gminy Komańcza.**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020.1990).

**Sejmik Województwa Podkarpackiego**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Komańcza nieruchomości stanowiącej własność Województwa Podkarpackiego, położonej w obrębie Rzepedź gm. Komańcza, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działki nr 12/1 o pow. 0,0048 ha i nr 12/2 o pow. 0,0571 ha, powstałych z podziału działki nr 12 o pow. 0,5773 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1S/00073798/2, zabudowanej budynkiem stanowiącym mienie komunalne Gminy Komańcza, w którym znajduje się świetlica wiejska w Rzepedzi.
2. Darowizna nieruchomości następuje z przeznaczeniem na zadania własne Gminy.
3. Darowizna nieruchomości nastąpi pod warunkiem ustanowienia służebności przejazdu i przechodu na działkach nr 12/2, 13, 12/1 położonych w obrębie Rzepedź gm. Komańcza na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 12/3, położonej w obrębie Rzepedź gm. Komańcza, zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Komańcza zwrócił się z prośbą o wydzielenie części gruntu z działki położonej w miejscowości Rzepedź, na której posadowiony jest budynek, stanowiący mienie komunalne Gminy Komańcza i nieodpłatne jej przekazanie wydzielonej części działki na rzecz Gminy Komańcza. Przedmiotowy budynek, w którym mieści się świetlica wiejska, posadowiony jest w pasie drogi wojewódzkiej Nr 892.

W wyniku dokonanego podziału nieruchomości, przeznaczone do zbycia działki oznaczone są numerami ewidencyjnymi 12/1 o pow. 0,0048 ha i 12/2 o pow. 0,0571 ha.

Dyrektor Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich pozytywnie zaopiniował podział działki nr 12 i przekazanie jej części na rzecz Gminy Komańcza z zastrzeżeniem, iż z uwagi na usytuowanie na przedmiotowej działce muru oporowego oraz obiektu mostowego, projektowaną linię podziału należy poprowadzić tak aby nowa granica pasa drogowego przebiegała w sposób umożliwiający utrzymanie przedmiotowych elementów drogi. W związku z tym konieczne jest ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 12/3 położonej w obrębie Rzepedź gm. Komańcza.

Wartość księgowa nowo wydzielonych działek wynosi 7 328,93 zł (słownie złotych: siedem tysięcy trzysta dwadzieścia osiem 93/100).

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j.), nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego.